



LONGKONG
GIGASITE
Cost-Control Center



GigaSite เป็นซอฟต์แวร์ระบบจัดการต้นทุนโครงการก่อสร้างอย่างมืออาชีพ โดยมีหลักการเก็บข้อมูล ในกระบวนการทำงานปกติของโครงการก่อสร้าง เพื่อใช้บอกสถานะและควบคุมค่าใช้จ่ายต่างๆ ได้ทุกเวลา ผู้ใช้งานสามารถ

- รับรู้ต้นทุนงาน ณ เวลาปัจจุบันของแต่ละโครงการ
- เปรียบเทียบต้นทุนจริงกับงบประมาณที่ตั้งไว้
- วิเคราะห์ต้นทุนโดยละเอียดตาม WBS หรือ Cost Code
- สรุปผลการดำเนินงานในแต่ละโครงการ
- รายงานต่างๆ ในด้าน จัดซื้อ ระบบคลัง การจัดการงวดงานโครงการก่อสร้าง



รับเหมาอย่าง**มีกำไร**

GigaSite เหมาะสำหรับผู้รับเหมาที่ต้องการเครื่องมือควบคุมต้นทุนอย่างง่ายและเป็นระบบ โดยไม่ยุ่งเกี่ยวกับระบบบัญชี

Non-Accounting
Cost Control System

เกาะติดชีพจร
ต้นทุนโครงการ
อย่างมืออาชีพ



BOQ / ตั้งงบประมาณโครงการ



การจัดสรรค่าดำเนินการและกำไร



ฐานข้อมูลวัสดุก่อสร้าง (LCI)



ระบบหน่วยต้นทุน (Cost Center)



ระบบจัดซื้อ-รับวัสดุ



รายงานควบคุมต้นทุน

สนใจสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่:

บริษัท ลองกอง สตูดิโอ จำกัด
299/307 หมู่ที่ 4 ก.แจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
โทร. 0-2789-5510, 0-2982-8838 โทรสาร 0-2573-1010
email: info@longkongstudio.com

www.longkongstudio.com
Longkong Studio | A Bunch of Creative Solutions



**LONGKONG
STUDIO**



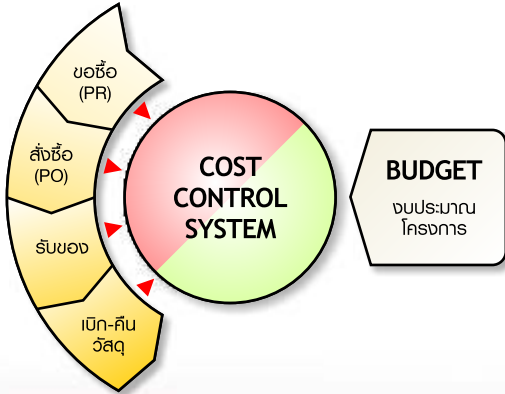
LONGKONG
GIGASITE
Cost-Control Center



LONGKONG
STUDIO

www.longkongstudio.com
Longkong Studio | A Bunch of Creative Solutions

หลักการควบคุมต้นทุน ของ GigaSite



การควบคุมต้นทุนของ GigaSite ใช้หลักการง่ายๆ โดยไม่อ้างอิงกับระบบบัญชี คือ มีการตั้งงบประมาณโครงการที่มีการจำแนกหมวดงาน (Work Breakdown Structure : WBS) ที่เหมาะสมตามลักษณะโครงการและองค์กร แล้วใส่รายละเอียดรายการงาน (Item Listing) จากการถอดแบบที่จำแนกตาม WBS จะได้ปริมาณ และราคาต่อหน่วย ทั้งค่าวัสดุ ค่าแรง หรือ ค่าเครื่องจักร

การควบคุมต้นทุนโครงการก่อสร้างจาก GigaSite สามารถทำได้ 4 จุด ตั้งแต่ขั้นตอนใบขอซื้อ (PR), ใบสั่งซื้อ (PO), ใบรับของ และการเบิก-คืนวัสดุ ขึ้นกับข้อมูล กระบวนการทำงานและวัตถุประสงค์ของการควบคุมที่ต้องการ

Work Breakdown Structure (WBS)



ระบบการควบคุมต้นทุนของ GigaSite สามารถตั้งและแสดงรายละเอียดงบบุคลากรตามหมวดงาน (WBS) ได้ละเอียดตามต้องการ เพื่อเปรียบเทียบกับค่าใช้จ่ายจริงได้ทันที ผู้จัดการโครงการสามารถวิเคราะห์ข้อมูลได้อย่างละเอียดถูกต้อง และครบถ้วน เพื่อการตัดสินใจทันเวลาที่

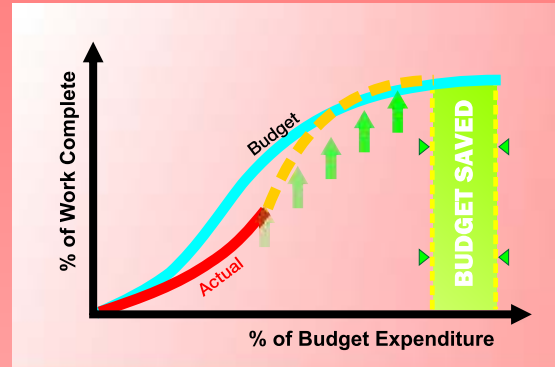
เพื่อประสิทธิภาพสูงสุดในการบริหารธุรกิจรับเหมา ขอแนะนำ



LONGKONG
Pojjaman.CBS
Construction Business Solutions

พจมาน.ซีบีเอส โซลูชั่นครบวงจรเพื่อธุรกิจรับเหมาโดยเฉพาะ ระบบเดียวที่รวมทุกกระบวนการ **ประมูล+บัญชี+ควบคุมต้นทุน** ดูรายละเอียดเพิ่มเติมที่ www.longkongstudio.com

ประโยชน์ของ การควบคุมต้นทุน



การควบคุมต้นทุนที่มีประสิทธิภาพจะต้องทำให้ทราบข้อมูลที่แท้จริงทันเหตุการณ์ สามารถนำไปวางแผนต่อไปได้ ช่วยลดการสูญเสีย และเพิ่มโอกาสในการทำกำไร

รายงาน เพื่อควบคุมต้นทุน

รายงานเพื่อควบคุมต้นทุนสำหรับผู้จัดการโครงการ GigaSite สามารถนำเสนอรายงานด้านการจัดซื้อ ระบบคลัง และควบคุมต้นทุนโครงการอย่างมีประสิทธิภาพ

จัดซื้อ

การเชื่อมโยงเอกสารจัดซื้อ
สรุปการสั่งซื้อในโครงการ
ยอด/มูลค่าค้างรับของใบสั่งซื้อ

คลังวัสดุ

เบิก-คืนวัสดุ
ความเคลื่อนไหววัสดุ
การตรวจนับสินค้าคงเหลือ

**ควบคุม
ต้นทุน**

ต้นทุนแต่ละโครงการ
รายได้-ค่าใช้จ่ายโครงการ ตาม WBS
ควบคุมต้นทุนเทียบกับงบประมาณ

System Requirements for GigaSite

	Minimum	Recommended
Server Requirements		
CPU	P4 2.4/AthlonXP 2400+	P4 3.0/Athlon64 3000+
Memory	512 MB	1 GB
HDD	750 MB Disk Space*	2 GB Disk Space*
LAN	-	-
OS	Windows XP Professional	Windows XP Professional
Database	MSDE	MS SQL Server 2000
CD-ROM	24x	CD-R 24x24x24
Other		UPS

* Application 150 MB + Database 600 MB